

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Мш-7 от 23.03.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Матвеевское шоссе 7
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Услуга	Начислено всего за 2023г	Оплачено всего за 2023г	Собираемость всего, %
Всего:	944111,50	903911,17	95,74
Тех. обслуживание	548723,76	524220,83	<u>95,53</u>
Текущий ремонт	266667,24	254759,20	<u>95,53</u>
Услуги по управлению МКД	101813,16	97266,93	<u>95,53</u>
Утилизация с человека	0,00	456,26	<u>0,00</u>
Тех. газ. Оборудование	20126,28	19227,73	<u>95,54</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	1091,55	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	3551,16	3386,72	<u>95,37</u>
Э/Э СОИ МКД	270,22	682,70	<u>252,65</u>
Отведение СОИ МКД	2959,68	2819,25	<u>95,26</u>

РАСХОДЫ
 Матвеевское шоссе 7
 за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	97 266,93
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	1 091,55
	Утилизация ТБО	руб.	456,26
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	19 227,73
	ХВС СОИ МКД	руб.	3 386,72
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	682,70
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	2 819,25
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	32 360,02
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	128 938,08 Р
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	362 922,73
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и	руб.	649 151,97
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	1 000 722,10 Р
	Итого расходов по МКД	руб.	1 649 874,07 Р